



2018.04.17

## e-farm、e-flat と e-karat グループ三社連携による 千葉県芝山町での本格的な農業シェアリングを開始

株式会社 e-flat (イーフラット)  
株式会社 e-farm (イーファーム)  
株式会社 e-karat (イーカラット)

株式会社 e-farm (所在地：茨城県土浦市東崎町 代表取締役 東平豊三 とうひら ゆたみ 以下、e-farm) では、農業シェアリング(営農型発電設備)を活用した農業収益の安定化を実現する「SUN FLOWER PLUS+」を推進しています。

このたび、千葉県芝山町において、ぶどうを栽培する農業シェアリング「MS 芝山町+太陽光発電所」※にて新たな営農を開始しました。農業シェアリングでの営農は、2017年3月に連系・営農を開始した茨城県かすみがうら市新治のぶどう農業シェアリング発電所に続く2件目の取り組みとなります。

営農型太陽光発電は、耕作地に支柱を立て農業を営みながら上部で太陽光発電を行う仕組みです。太陽の光を発電と農作物でシェアすることから「ソーラーシェアリング」または「農業シェアリング」とも呼ばれており、営農の収益安定化と耕作放棄地の有効活用に大きな期待が寄せられています。

「SUN FLOWER PLUS+」では、既に太陽光発電に取り組んでいる e-flat グループ※2社と連携し、実際に農業シェアリングで営農し、さまざまなデータの集積や分析など IT 化にも取り組みながらノウハウを積み重ねています。このノウハウを活用し、農業シェアリング実現に向け、三つの課題を解消できるよう取り組んでまいります。

課題に対する具体的な課題への取り組みは、以下の通りです。

### ① 課題：営農型太陽光発電の設備にかかるコスト負担と導入の難しさ

⇒ e-flat がこれまでの不動産・太陽光設備建設で培ったノウハウと技術によって、農地を整備し、シェアリング太陽光発電所を一貫して最適な設計・建設することで、農業シェアリ

ング導入の費用を低減します

② 課題：農家にとって過疎化や高齢化、収穫・収入の不安定さが次世代への農業継承の壁となっている

⇒ e-farm が農業シェアリングの導入を全面的にサポートし、継続的な収益を確保して農業を「事業」として成長させていく経営支援を行うことで、次世代が農業に参加しやすくすることを目指します (SUN FLOWER PLUS+)

③ 課題：まだ数の少ない営農型太陽光発電設備の保守管理について十分なメンテナンスを受けられるか、売電、安全面について不安がある

⇒ e-karat が、低圧・高圧の太陽光発電所およびシェアリング発電所の豊富な管理実績を活かし、架台の高さなどシェアリング独特の課題にも対応、保守・点検・修繕などのメンテナンスを一手に担うことで、安全と安定した売電収益を確保します

「MS 芝山町+太陽光発電所」の面積は 14,226 m<sup>2</sup>で、初手線設備容量 1,000kw、年間発電量にして発電量 141 万 kWh を見込み、品種はシャインマスカットマスカットを栽培します。



MS 芝山町+太陽光発電所



シャインマスカット (イメージ)



千葉県芝山に設置した太陽光発電所と農業シェアリング（上空写真）

e-farmをはじめ e-flat, e-karat の三社は、今後農業シェアリングを積極的に推し進め、営農の持続的成長と耕作放棄地の活性化をはかり、全国規模での地域創生を目指していく方針です。

※e-flat グループについて

株式会社 e-flat の概要

2010年に不動産建設業として設立。不動産・建設事業のノウハウを活かし、培った設計スケールの大きな着眼点で分譲販売型の太陽光発電の事業モデル※を生み出し、ベンチャー企業として急成長を遂げ5年間で20億の売上を実現する。

※大型の土地を購入して整地して土地を分割し、低圧の太陽光発電所を設計・分譲販売して長期的な資産運用をはかる。

また、国民一人ひとりが再生可能エネルギーに投資できるスタイルを提供できる環境問題への貢献を目指す「SUN FLOWER PROJECT (サンフラワープロジェクト)」を立ち上げ、経営革新事業に認定(東京都)される。

現在、e-flat グループとして、太陽光発電事業から太陽光の管理・活用する事業を広く展開する。普及する太陽光発電所の保守管理・点検・修繕などのメンテナンス（株式会社 e-karat）に一貫して対応する一方、農業分野でソーラーシェアリングによる営農のコンサルティングをすすめ農業を事業として活性化させていくビジネスモデル（株式会社 e-farm）を推進している。

本記事に関するお問い合わせ

株式会社 e-flat      URL : <http://east-flat.com>

〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目6 - 17 京橋大栄ビル4・5階

TEL 03-3538-1441    Mail    [info@east-flat.com/](mailto:info@east-flat.com/)

---

「SUN FLOWER PLUS+」についてのお問い合わせ

株式会社 e-farm      URL : <http://east-farm.net>

〒300-0031 茨城県土浦市東崎町5-1

TEL 029-899-4969    Mail    [info@east-farm.net](mailto:info@east-farm.net)

太陽光発電所の資産運用を検討するお客様のお問い合わせ先

株式会社 e-flat      URL : <http://east-flat.com>

〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目6 - 17 京橋大栄ビル4・5階

TEL 03-3538-1441    Mail    [info@east-flat.com/](mailto:info@east-flat.com/)

太陽光発電のメンテナンスに関するお見積り等のお問い合わせ

株式会社 e-karat      URL : <http://east-karat.com/>

〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目6 - 17 京橋大栄ビル4・5階

TEL 03-3538-0440    Mail    [info@east-karat.com/](mailto:info@east-karat.com/)